



ELIZABETH LUGO BLANCO

Dirección de Proyectos y Estrategia BIM/VDC

CONTACTO

03-12-1988

linkedin.com/in/ElizabethLugoB

elugoblanco@gmail.com

elizabethlugo.blog

EDUCACIÓN

2007 - 2012

UNAM, Facultad de Arquitectura

Lic. en Arquitectura

CED. 08785609

2025

Tecnológico de Monterrey

Diplomado Gestión Profesional de

Proyectos

SKILLS

AUTOCAD

REVIT (ARCH,STR, MEP) Certificado

Navisworks

Autodesk Construction Cloud

MS Project

Trello

SCRUM

Liderazgo

Mejoras de procesos

Herramientas IA

Resumen profesional

Líder de Proyectos con enfoque en estándares PMI y especialización en metodologías BIM/VDC. Poseo una trayectoria probada en la dirección del ciclo de vida completo de proyectos de arquitectura e ingeniería, gestionando integralmente el alcance, cronograma, costo y calidad.

Mi especialización radica en la aplicación de la metodología BIM como herramienta estratégica para la optimización de recursos, la mitigación proactiva de riesgos y la toma de decisiones basada en datos. Esto asegura la entrega de valor y el cumplimiento de los objetivos de negocio para stakeholders en proyectos de alta complejidad.

Mi compromiso es la actualización constante en las últimas tendencias y metodologías del sector, garantizando así la innovación y la excelencia en cada proyecto que lidero.

Trayectoria profesional

Gerente de Nuevos proyectos Grupo Copri | Enero de 2018 - Marzo de 2025

- **Iniciación y Planificación Estratégica de Proyectos:** Lideré la fase de iniciación de proyectos de edificación (vivienda media y residencial), desarrollando el Project Charter, definiendo la viabilidad, los objetivos de negocio y gestionando las expectativas de los stakeholders clave.
- **Gestión del Alcance y Cronograma:** Desarrollé y gestioné el Plan para la Dirección del Proyecto. Definí y controlé el alcance mediante la creación de la Estructura de Desglose del Trabajo (EDT/WBS), estableciendo la línea base del cronograma, identificando la ruta crítica y asegurando la clara definición de todos los entregables.
- **Gestión de Costos y Adquisiciones:** Dirigí el ciclo completo de la gestión de adquisiciones, desde la planificación y licitación de concursos hasta la selección y negociación con proveedores. Fui responsable de la administración de contratos y el control de pagos para asegurar el cumplimiento del presupuesto.
- **Aseguramiento de la Calidad y Control Integrado de Cambios:** Implementé el plan de gestión de la calidad, estableciendo estándares y métricas de control. Utilicé metodologías BIM como herramienta estratégica para la detección proactiva de interferencias, la validación del alcance y el aseguramiento de la calidad en los entregables. Gestioné las solicitudes de cambio evaluando su impacto en el proyecto.
- **Alineación con Objetivos de Negocio:** Contribuí directamente a la estrategia de negocio, realizando análisis de mercado, elaborando los presupuestos iniciales y garantizando que cada proyecto estuviera alineado con los objetivos de crecimiento y rentabilidad de la empresa.

BIM Project Manager The BIM Group | Diciembre de 2014 - Enero de 2018

- **Planificación y Gobernanza de Proyectos BIM:** Lideré la creación y el desarrollo del Plan de Ejecución BIM (BEP), definiendo los objetivos, el alcance, los entregables y los estándares de calidad para múltiples proyectos, bajo lo establecido en el BIMForum (ahora ISO 19650). Me aseguré de que la estrategia de implementación estuviera siempre alineada con los objetivos de negocio del cliente y de la empresa.
- **Dirección Técnica y Gestión de Equipos de Ejecución:** Dirigí al equipo de modeladores estableciendo cronogramas de trabajo y asignando tareas (WBS). A la par, lideré activamente la ejecución técnica, incluyendo el modelado avanzado en Revit (arquitectura, estructura, MEP) y la creación de familias paramétricas complejas, garantizando así la excelencia y la coherencia de la información desde el liderazgo práctico.
- **Gestión de la Calidad y Mitigación de Riesgos:** Diseñé e implementé un sistema de gestión de la calidad de los modelos REVIT (arquitectura, estructura, MEP) a través de reportes ejecutivos. Utilicé la detección proactiva de interferencias (clash detection) como estrategia clave de mitigación de riesgos, reduciendo significativamente los costos potenciales en el desarrollo de presupuestos de obra.
- **Gestión de la Comunicación y los Stakeholders:** Fungí como el punto central de comunicación para todos los temas relacionados con BIM, participando activamente en juntas de coordinación con equipos multidisciplinarios para asegurar la alineación y la toma de decisiones informada.



HABILIDADES Y EXPERIENCIA

Gestión del Alcance (Scope Management)
Gestión del Cronograma (Schedule Management)
Gestión de Costos (Cost Management)
Gestión de la Calidad (Quality Management)
Gestión de Riesgos (Risk Management)
Gestión de Recursos y Adquisiciones (Resource & Procurement Management)
Gestión de Interesados y Comunicación (Stakeholder & Communication Management)
Dirección de Proyectos con Metodología BIM/VDC

Trayectoria profesional

Modelador BIM ICA| Noviembre de 2011 - Noviembre de 2014

- **Ejecución de Modelado BIM Multidisciplinario:** Modelé de forma experta proyectos de alta complejidad en Revit, integrando disciplinas de arquitectura, estructura e instalaciones MEP (eléctricas, especiales, hidráulicas y HVAC) garantizando la total coherencia y precisión de la información.
- **Gestión de Datos para la Construcción:** Gestioné la información crítica del proyecto, desarrollando catálogos de conceptos, generadores de obra y ejecutando análisis de interferencias (clash detection) para optimizar la ejecución en sitio y minimizar costos.
- **Desarrollo de Activos BIM y Documentación As-Built:** Diseñé y construí familias paramétricas complejas en Revit, basadas en fichas técnicas específicas, y produje toda la planimetría As-Built, asegurando una entrega de documentación fiel a la construcción final.
- **Experiencia Diversificada en Proyectos de Alta Complejidad:** Participación activa en proyectos de gran envergadura y complejidad, incluyendo:
 - Instalaciones hospitalarias. (Hospital de Alta especialización INCAN, hospitales ISSSTE, IMSS, Laboratorio BSL2 Instituto Nacional de Ciencias Médicas y Nutrición "Salvador Zubirán")
 - Infraestructura de transporte masivo (Línea 12 del Metro, Terminal especializada de contenedores en Lázaro Cárdenas Michoacán).
 - Conjuntos residenciales.
 - Instalaciones privadas. (Centro Internacional de Convenciones Los Cabos, Oficinas de Campus ICA, Túnel de viento UNAM, Hotel Hilton)
- **Validación en Campo y Control de Calidad:** Realicé visitas técnicas a obra para supervisar el avance y verificar la correspondencia entre el modelo BIM y la ejecución real, aplicando rigurosos procesos de control de calidad.

Profesor de Catedra Tecnológico de Monterrey | Agosto - Diciembre de 2023

- **Educación y Capacitación Especializada en BIM:** Instrucción y mentoría a estudiantes de últimos semestres en la metodología BIM. Desarrollo de habilidades integrales en el uso de REVIT para la creación de modelos desde cero. Enseñanza de la creación de modelos federados y coordinados. Capacitación en la generación de presupuestos para cotizaciones basadas en modelos BIM.
- **Implementación de Metodologías de Gestión de Proyectos:** Aplicación y enseñanza de la metodología Scrum para la gestión de proyectos BIM. Instrucción en la generación de archivos RFI, RFS, RFP, RFQ para la comunicación efectiva en proyectos. Desarrollo de habilidades en la interpretación y lectura de planos de construcción.
- **Aprendizaje Práctico Basado en Proyectos Construidos:** Enseñanza basada en el análisis y modelado de proyectos ya construidos, proporcionando un contexto práctico y real. Facilitación del aprendizaje a través de la simulación de escenarios empresariales, incluyendo la creación de empresas ficticias para el desarrollo de proyectos BIM.

